

Protokoll der Beiratssitzung vom 05.03.2020

Beleuchtung an den Häusern/Hausnummern

dringend

- ⇒ Die Beleuchtung der Hausnummern ist immer noch mangelhaft. Während einige Hausnummern ständig brennen (Nr. 19), funktionieren andere gar nicht (Nr.15).
- ⇒ Die Beleuchtung in der Tiefgarage muss auch noch einmal kontrolliert werden.
- ⇒ Firma Stahn verursacht erhebliche Kosten – alleine schon durch die Anfahrtspauschalen – und führt die Arbeiten mangelhaft aus.
- ⇒ Der Beirat wünscht hier konkrete Infos, wie die Firma Stahn mit der anhaltenden Problematik verfahren will. Ansonsten benötigen wir hier eine andere Lösung in Bezug auf den Austausch der Leuchtmittel oder eine andere Firma. Wir sehen hier die HV in der Pflicht, dieses Thema im Jahr 2020 endgültig ordentlich abzuschließen. Es geht nicht, dass mit jahrelanger schlechter Leistung erhebliches Geld der WEG ergebnislos vernichtet wird.

Tiefgarage und Protokoll der Begehung

zeitnah

- ⇒ Bitte lassen Sie uns das Protokoll der Begehung mit Herrn Schöpp zukommen.
- ⇒ Die Arbeiten in der Tiefgarage sind nach unserem Verständnis geplant und zeitlich getaktet. Zur Eigentümerversammlung sollte Herr Schöpp unbedingt zugegen sein und ein umfangreiches Schriftstück vorbereiten, mit dem wir die Notwendigkeit einer Erneuerung darlegen können.

Belegkontrolle 2019 und Planung der Eigentümerversammlung

zeitnah

- ⇒ Frau Hayn und Frau Kuna-Waser würden gerne – sobald es die aktuelle Situation zulässt – die Belegprüfung aus dem Jahr 2019 vornehmen, hier eignet sich ein Donnerstagsvormittag ab 8.00h. Wir bitten um Terminvorschläge.
- ⇒ Die Anträge für die Eigentümerversammlung müssen eingebracht werden, die Eigentümerversammlung sollte zwischen dem 11.05. - 05.06.20 stattfinden. Auch hier sollte ein Donnerstag eingeplant werden, ab 18.00h.
- ⇒ **Alle Terminplanungen unterliegen selbstverständlich der aktuellen Lage der geltenden Corona-Maßnahmen, was Verlagerung um 2-3 Monate bedeuten kann.**
- ⇒ Die WEG sollte über ein Sommerfest in 2020 entscheiden.
- ⇒ Gartenpflege (Sprengen im Sommer) als Team (2-3 Personen) zu 450 €.
- ⇒ Andere Schaltung des Bewegungsmelders am Müll – bereits bei Ankunft am Müllhaus.
- ⇒ Frau Hayn und Frau Müller werden sich max. noch für 1 Jahr als Beirat wählen lassen. Die WEG muss für mögliche Nachfolger sensibilisiert werden.

Mögliche Räume für die WEG (max. 50 Personen)

- Amtshaus Buchholz (Anfrage nach Räumlichkeiten per Mail von Frau Kuna-Waser)
- AWO franz. Buchholz (Anfrage nach Räumlichkeiten per Mail von Frau Kuna-Waser)

Beirat Christiane Hayn, Tanja Kuna-Waser, Kerstin Müller

Stand 30.03.2020 Anmeldung für den **Newsletter** der Gemeinschaft: Die Mailadresse des Beirats lautet: **beirat@weg-aubertstr.de**

WhatsApp-Gruppe der WEG: Wer daran Interesse hat, soll bitte seine Handy-Nr. für diese Zwecke an Christiane Hayn, Handy-Nr. 015253170775 senden